**CONTRATO DE DOAÇÃO CONDICIONAL**

**DOADOR:** (Nome), (nacionalidade), (profissão), (estado civil), portador da cédula de identidade R.G. nº xxxxxx e CPF/MF nº xxxxxxx, residente e domiciliado na (Rua), (número), (bairro), (CEP), (Cidade), (Estado);

**DONATÁRIO:** (Nome), (nacionalidade), (profissão), (estado civil), portador da cédula de identidade R.G. nº xxxxxx e CPF/MF nº xxxxxxxx, residente e domiciliado na (Rua), (número), (bairro), (CEP), (Cidade), (Estado).

As partes acima identificadas acordam com o presente Contrato de Doação Condicional, que se regerá pelas cláusulas seguintes:

**DO OBJETO DO CONTRATO**

**Cláusula 1ª.** O OBJETO do presente instrumento é o bem móvel de propriedade do DOADOR, o qual possui as seguintes características (Descrer detalhadamente).

**Cláusula 2ª.** O DOADOR é legítimo proprietário do bem, conforme documento em anexo, sendo que o mesmo não apresenta qualquer defeito, bem como qualquer ônus que prejudiquem sua utilização pelo DONATÁRIO.

**Cláusula 3ª.** O DOADOR, dá o referido bem de forma espontânea, sem que haja vício de consentimento, a título gratuito.

**DA CONDIÇÃO**

**Cláusula 4ª.** O DONATÁRIO deverá cumprir a obrigação de (Descrever).

**Parágrafo único.** Deixando o DONATÁRIO de cumprir com a obrigação descrita na cláusula 5ª do presente instrumento, o mesmo não terá direito ao recebimento do bem objeto deste contrato.

**Cláusula 5ª.** Será feita transferência do bem objeto deste contrato, na oportunidade em que for concluída a condição pelo DONATÁRIO, efetivando-se por termo assinado por 2 (duas) testemunhas.

**Cláusula 6ª.** A condição deverá ser executada pelo DONATÁRIO, até a data de xx/xx/xx. Em não verificando-se o cumprimento da condição rescindi-se o presente contrato, tendo como objeto inexistente.

**CONDIÇÕES GERAIS**

**Cláusula 7ª.** O presente contrato passa a vigorar entre as partes a partir da assinatura.

**Cláusula 8ª.** Tem validade este contrato, somente com o devido registro em Cartório de Títulos e Documentos.

**DO FORO**

**Cláusula 9ª.** As partes elegem o foro da comarca de (Cidade), para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO.

Por estarem, assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

(Local, data, ano).

(Nome e assinatura do Doador)

(Nome e assinatura do Donatário)

(Nome, RG, Testemunha)

(Nome, RG, Testemunha)

FONTE: http://www.lex.com.br/ModelosContratos.aspx